

СОГЛАШЕНИЕ

о сотрудничестве по предоставлению поручительств по договорам финансовой аренды (лизинга) субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

г. Смоленск

«___»_____ 202__ года

Микрокредитная компания «Смоленский областной фонд поддержки предпринимательства» (МКК СОПП), именуемая в дальнейшем «Гарантийный фонд», в лице **Генерального директора Силакова Евгения Владимировича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____ в дальнейшем именуемое «Лизингодатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе и по отдельности именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. Основные понятия

«Гарантийный фонд» - микрокредитная компания «Смоленский областной фонд поддержки предпринимательства».

«Лизинговая компания» или «Лизингодатель» - прошедшая соответствующий отбор Гарантийного фонда коммерческая организация (резидент Российской Федерации), выполняющая в соответствии с законодательством Российской Федерации и со своими учредительными документами функции лизингодателя, заключившая с Гарантийным фондом соглашение о сотрудничестве по предоставлению поручительств по договорам финансовой аренды (лизинга) субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – субъекты МСП) и организаций инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - организации инфраструктуры поддержки субъектов МСП).

«Субъекты МСП» - хозяйствующие субъекты (юридические лица и индивидуальные предприниматели), отнесенные в соответствии с условиями, установленными Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) к малым и средним предприятиям, сведения о которых содержатся в Едином реестре субъектов МСП.

«Лизингополучатель» - субъект МСП или организация инфраструктуры поддержки субъектов МСП, имеющие намерение заключить либо заключившие договор финансовой аренды (лизинга) с Лизингодателем.

«Поручительство Гарантийного фонда» - оформленный в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации договор поручительства, по которому Гарантийный фонд принимает обязательство отвечать перед Лизингодателем за исполнение Лизингополучателем его обязательств по договору финансовой аренды (лизинга) на условиях, определенных договором поручительства.

«Инфраструктура поддержки субъектов МСП» – система коммерческих и некоммерческих организаций, которые создаются и осуществляют свою деятельность в целях выполнения работ, оказания услуг для государственных или муниципальных нужд при реализации федеральных, региональных и муниципальных программ развития субъектов МСП.

«Лизинг» - совокупность экономических и правовых отношений, возникающих в связи с реализацией договора финансовой аренды (лизинга) (далее – лизинг), в том числе приобретением предмета лизинга.

2. Предмет и цели Соглашения

2.1. Предметом настоящего Соглашения является взаимодействие Гарантийного фонда и Лизинговой компании, направленное на развитие форм инвестиций в средства производства на основе финансовой аренды (лизинга) субъектов МСП и организаций инфраструктуры поддержки

субъектов МСП посредством предоставления Гарантийным фондом поручительств, обеспечивающих исполнение обязательств Лизингополучателя по договорам финансовой аренды (лизинга) перед Лизингодателем.

2.2. Целями настоящего Соглашения являются расширение доступа к финансовой аренде (лизингу) субъектов МСП и организаций инфраструктуры поддержки субъектов МСП, предоставляемой Лизинговыми компаниями, а также создание условий равного доступа субъектов МСП и организаций инфраструктуры поддержки субъектов МСП к ресурсам, получаемых на основе договоров финансовой аренды (лизинга).

2.3. Настоящее Соглашение строится на основе взаимной заинтересованности Сторон в достижении поставленных целей и регламентирует взаимодействие Гарантийного фонда и Лизингодателя в рамках деятельности по предоставлению поручительств Гарантийного фонда по обязательствам субъектов МСП и организаций инфраструктуры поддержки субъектов МСП.

3. Основные принципы и условия взаимодействия Сторон

3.1. Порядок предоставления Гарантийным фондом поручительств по обязательствам субъектов МСП и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов МСП, утверждается высшим органом управления Гарантийного фонда в соответствии с правовыми актами Российской Федерации, регламентирующими деятельность гарантийных фондов.

3.2. Гарантийный фонд предоставляет поручительства по обязательствам субъектов МСП и (или) организаций инфраструктуры поддержки субъектов МСП, вытекающим из договоров финансовой аренды (лизинга), на условиях субсидиарной ответственности, платности и срочности на основании заявок на предоставление поручительства, поступивших от Лизингодателя, с приложением документов, перечень которых установлен Гарантийным фондом.

3.3. Поручительства Гарантийного фонда предоставляются субъектам МСП и (или) организациям инфраструктуры поддержки субъектов МСП, обладающим по заключению Лизингодателя устойчивым финансовым положением, но не располагающим достаточным залоговым обеспечением либо не располагающим достаточным залоговым обеспечением по действующим договорам финансовой аренды (лизинга).

3.4. Максимальный объем единовременно выдаваемого поручительства в отношении одного субъекта МСП или организации инфраструктуры поддержки субъектов МСП составляет 25 млн. рублей.

3.5. Гарантийный лимит на Лизингополучателя, то есть предельная сумма обязательств Гарантийного фонда по договорам поручительств, которые могут одновременно действовать в отношении одного субъекта МСП и (или) организации инфраструктуры поддержки субъектов МСП, не может превышать 25 млн. рублей.

3.6. Поручительством Гарантийного фонда обеспечивается сумма обязательств, непокрытая предоставленным Лизингополучателем или третьими лицами залоговым обеспечением, и не может превышать 50% (пятьдесят процентов) от суммы обязательств Лизингополучателя (стоимости предмета лизинга), если иное не установлено высшим органом управления Гарантийного фонда.

3.7. Максимальная ответственность Гарантийного фонда перед Лизингодателем не может превышать 50% от суммы не исполненных субъектом МСП, организацией инфраструктуры поддержки субъектов МСП обязательств по заключенному договору финансовой аренды (лизинга), на момент предъявления Лизингодателем требования по договору финансовой аренды (лизинга), обеспеченному поручительством Гарантийного фонда.

3.8. В рамках выданного поручительства Гарантийный фонд не отвечает перед Лизингодателем за исполнение Лизингополучателем следующих обязательств, вытекающих из договора финансовой аренды (лизинга): уплата вознаграждения и комиссий (за выдачу лизинга); уплата процентов за пользование лизингом; уплата неустойки (штрафа, пени); уплата неустойки (штрафа, пени) по процентам, комиссиям; уплата неустойки за уклонение от подписания акта ввода в эксплуатацию, неустойки за просрочку исполнения обязательства по возврату предмета лизинга в случаях, предусмотренных договором финансовой аренды (лизинга), неустойки за неисполнение обязанностей по страхованию предмета лизинга, уплата расходов, понесенных в связи с исполнением договора финансовой аренды (лизинга); уплата процентов за пользование

чужими денежными средствами (статья 395 Гражданского кодекса Российской Федерации); уплата процентов на сумму долга за период пользования денежными средствами (статья 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации); возмещение судебных издержек по взысканию задолженности; возмещение убытков, вызванных неисполнением (ненадлежащим исполнением) Лизингополучателем обязательств по договору финансовой аренды (лизинга); любые иные платежи и расходы, указанные в договоре финансовой аренды (лизинга) и (или) законе как обязательные к уплате по договору финансовой аренды (лизинга).

3.9. Поручительство Гарантийного фонда не может быть выдано, если это приведет к превышению установленного Гарантийным фондом для Лизинговой компании предельного значения лимита условных обязательств.

В рамках настоящего Соглашения единоличный исполнительный орган Гарантийного фонда ежегодно на 1 (первое) число текущего финансового года устанавливает лимит условных обязательств в отношении Лизинговой компании на 1 (один) год.

Изменение лимитов условных обязательств в отношении Лизинговой компании осуществляется единоличным исполнительным органом Гарантийного фонда в соответствии с правовыми актами Российской Федерации, регламентирующими деятельность гарантийных фондов и издаваемыми в соответствии с ними локальными правовыми актами Гарантийного фонда.

Информация о размере лимита условных обязательств на следующий финансовый год в отношении Лизинговой компании отражается в акте сверки размеров поручительств, подписываемом Сторонами.

3.10. За предоставление поручительства Гарантийный фонд взимает с субъектов МСП и (или) организаций инфраструктуры поддержки субъектов МСП вознаграждение.

3.11. Вознаграждение Гарантийного фонда за предоставляемое поручительство определяется путем умножения объема (суммы) предоставляемого поручительства на ставку вознаграждения, выраженную в процентах годовых, и предполагаемое количество дней использования поручительства, деленное на действительное число календарных дней в году (365 или 366 дней соответственно). Ставка вознаграждения за предоставление поручительства устанавливается высшим органом управления Гарантийного фонда и зависит от основного вида деятельности субъекта МСП и (или) организации инфраструктуры поддержки субъектов МСП.

Порядок и сроки уплаты вознаграждения за предоставляемое поручительство определяются в заключаемых договорах поручительства.

3.12. Поручительства Гарантийного фонда предоставляются только в российских рублях.

3.13. Права требования (цессия) по обеспеченному поручительством Гарантийного фонда договору не могут быть переданы без согласия Гарантийного фонда.

3.14. Перевод Лизингодателем долга на другое, чем Лизингополучатель лицо, по обеспеченному поручительством Гарантийного фонда по договору финансовой аренды (лизинга), не может быть произведен без письменного согласия Гарантийного фонда.

3.15. К Гарантийному фонду, исполнившему обязательства по договору поручительства, переходят права требования в том объеме, в котором Гарантийный фонд фактически удовлетворил требования Лизингодателя.

3.16. При взаимодействии Стороны руководствуются законодательными и иными правовыми актами Российской Федерации и Смоленской области, приказами Министерства экономического развития Российской Федерации, регламентирующими деятельность гарантийных организаций.

4. Порядок предоставления поручительства Гарантийного фонда

4.1. В случае если предоставляемого субъектом МСП, организацией инфраструктуры поддержки субъектов МСП и (или) третьими лицами обеспечения недостаточно для принятия положительного решения о предоставлении лизинга, Лизингодатель информирует субъекта МСП, организацию инфраструктуры поддержки субъектов МСП о возможности привлечения поручительства Гарантийного фонда для обеспечения исполнения обязательств по договору финансовой аренды (лизинга).

4.2. Приняв решение о привлечении поручительства Гарантийного фонда для обеспечения обязательств по договору финансовой аренды (лизинга), субъект МСП или организация инфраструктуры поддержки субъектов МСП самостоятельно обращается к Лизинговой компании с заявкой на предоставление поручительства.

4.3. Лизинговая компания самостоятельно в соответствии с процедурой, установленной локальными документами, рассматривает заявку Лизингополучателя, анализирует предоставленные им документы, финансовое состояние Лизингополучателя и принимает решение о возможности предоставления лизинга (с определением необходимого обеспечения исполнения Лизингополучателем обязательств по договору финансовой аренды (лизинга)) или отказе в предоставлении финансирования.

4.4. При согласии Лизингополучателя получить поручительство Гарантийного фонда (заключить договор поручительства), Лизингодатель направляет в Гарантийный фонд подписанную Лизингополучателем и согласованную с Лизингодателем заявку на получение поручительства Гарантийного фонда, составленную по форме, размещенной на официальном сайте Гарантийного фонда.

4.5. С заявкой Лизингодатель направляет в Гарантийный фонд с письменного согласия Лизингополучателя следующие документы:

1) письмо или выписку из решения Лизингодателя о возможности предоставления лизинга, заключение о финансовом состоянии Лизингополучателя;

2) копии документов, представленных Лизингополучателем Лизингодателю для получения финансирования;

3) справку о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам, процентам организаций и индивидуальных предпринимателей или справку об исполнении обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, выданную ФНС России по месту учета не ранее 30 дней до даты регистрации заявки на предоставление поручительства;

4) документы, подтверждающие право на предмет залога, наличие независимой гарантии;

5) сведения о наличии кредитной истории и действующих кредитах Лизингополучателя, участников Лизингополучателя, его аффилированных лиц;

6) документы о бенефициарном владельце в соответствии с требованиями Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

Копии документов должны быть заверены оттиском печати Лизингодателя и подписью уполномоченного ей сотрудника, так же допускаются копии заверенные подписью уполномоченного лица и оттиском печати Лизингополучателя или сотрудником отдела по работе с гарантийным фондом, при предоставлении оригиналов документов.

4.6. Гарантийный фонд вправе запросить Лизинговую компанию и (или) Лизингополучателя о предоставлении дополнительных документов для принятия решения о предоставлении поручительства Гарантийного фонда, в течение срока установленного пунктом 4.10 настоящего Соглашения.

4.7. Гарантийный фонд проводит в отношении поступивших заявок на предоставление поручительства оценку правоспособности субъекта МСП и (или) организации инфраструктуры поддержки субъектов МСП и (или) лиц, обеспечивающих исполнение обязательств субъекта МСП и (или) организации инфраструктуры поддержки субъектов МСП, проверку деловой репутации, оценку риска возникновения у Гарантийного фонда потерь (убытков) вследствие неисполнения, несвоевременного либо неполного исполнения субъектами МСП, организациями инфраструктуры поддержки субъектов МСП, обязательств, в обеспечение исполнения которых выдано поручительство (далее – кредитный риск).

4.8. Поручительства Гарантийного фонда предоставляются субъектам МСП и (или) организациям инфраструктуры поддержки субъектов МСП:

а) зарегистрированным в качестве налогоплательщиков и осуществляющим свою деятельность на территории Смоленской области;

б) соответствующим категории субъектов МСП или относящимся к организациям инфраструктуры поддержки субъектов МСП в соответствии с Федеральным законом;

в) осуществляющим хозяйственную деятельность не менее 3 (трех) месяцев на дату обращения за получением поручительства Гарантийного фонда;

г) имеющим положительную кредитную историю либо не имеющим отрицательной кредитной истории¹;

д) не имеющим на дату подачи заявки на предоставление поручительства просроченной задолженности по начисленным налогам, сборам, соответствующим пеням, штрафам;

е) не находящимся в стадии ликвидации в соответствии с законодательством Российской Федерации, в отношении которых не применяются и не применялись в течение двух лет, предшествующих дате обращения за получением поручительства Гарантийного фонда, процедуры несостоятельности (банкротства), в том числе наблюдение, финансовое оздоровление, внешнее управление, конкурсное производство, либо санкции в виде аннулирования или приостановления действия лицензии (в случае, если деятельность Лизингополучателя подлежит лицензированию);

ж) предоставившим обеспечение по заключаемому договору финансовой аренды (лизинга) в размере не менее 50% (пятидесяти процентов) от суммы своих обязательств, если иное не установлено высшим органом управления Гарантийного фонда;

з) подтвердившим правоспособность в соответствии с законодательством Российской Федерации;

и) предоставившим полный пакет документов в соответствии с Порядком.

4.9. Поручительства Гарантийного фонда не предоставляются субъектам МСП и организациям инфраструктуры поддержки субъектов МСП:

а) при непредоставлении полного пакета документов в соответствии с Порядком или предоставлении недостоверных сведений и документов;

б) осуществляющим предпринимательскую деятельность в сфере игорного бизнеса, производства и (или) реализации подакцизных товаров, добычи и (или) реализации полезных ископаемых, за исключением общераспространенных полезных ископаемых;

в) являющимся участниками соглашения о разделе продукции, кредитными организациями, страховыми организациями (за исключением потребительских кооперативов), инвестиционными фондами, негосударственными пенсионными фондами, профессиональными участниками рынка ценных бумаг, ломбардами;

г) имеющим «высокий» кредитный риск в соответствии с методикой, утвержденной единоличным исполнительным органом Гарантийного фонда;

д) имеющим отрицательную деловую репутацию², в том числе в отношении участников, членов органов управления, аффилированных лиц;

е) не уплатившим Гарантийному фонду вознаграждение за предоставление поручительства.

4.10. Сроки рассмотрения заявки на предоставление поручительства при условии комплектности документов и времени предоставления заявки до 11 часов 00 минут местного времени составляют:

¹ **Положительная кредитная история (отсутствие отрицательной)** – отсутствие на дату подачи заявки на предоставление поручительства:

- текущей просроченной задолженности по обязательствам Лизингополучателя по кредитным договорам, договорам микрозайма, договорам поручительства и иным обязательствам перед финансовыми организациями;

- просроченных платежей по основному долгу и (или) процентам по кредитным договорам, договорам микрозайма, договорам поручительства, длящихся непрерывно более 10 календарных дней и (или) общей продолжительностью более 60 календарных дней, в течение 365 календарных дней, предшествовавших подаче заявки на предоставление поручительства;

- факта взыскания в судебном порядке задолженности перед кредитными, микрофинансовыми организациями и иными финансовыми организациями и (или) факта списания задолженности как невозможной ко взысканию.

² **Отрицательная деловая репутация** – это наличие негативной информации о Лизингополучателе, его учредителях, членах органов управления, аффилированных лицах, дочерних и зависимых организациях в СМИ, а также фактов несоблюдения Лизингополучателем, его учредителями его дочерними и зависимыми организациями законодательства Российской Федерации в области предпринимательской деятельности, финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, порядка управления, наличие судебных споров Лизингополучателя (в качестве истца/ответчика) с органами государственной власти, государственными организациями (министерствами и ведомствами).

1) 3 (три) рабочих дня для заявок, по которым размер поручительства не превышает 5 (пять) млн. рублей;

2) 5 (пять) рабочих дней для заявок, по которым размер поручительства от 5 (пять) млн. до 25 (двадцать пять) млн. рублей.

Предоставление поручительства Гарантийного фонда на сумму, превышающую 10 (десять) млн. рублей подлежит обязательному согласованию с высшим органом управления Гарантийного фонда. Данное согласование осуществляется после принятия Комиссией по предоставлению поручительств Гарантийного фонда положительного решения о предоставлении поручительства Гарантийного фонда конкретному Лизингополучателю.

4.11. Гарантийный фонд не позднее трех рабочих дней с момента принятия решения о предоставлении поручительства или об отказе в предоставлении поручительства уведомляет об этом Лизинговую компанию и Лизингополучателя в письменной форме.

4.12. Основанием для отказа в предоставлении поручительства является несоответствие Лизингополучателя установленным требованиям, а также отсутствие, в случае необходимости, согласования высшего органа управления Гарантийного фонда.

4.13. В случае принятия решения о предоставлении поручительства Гарантийный фонд, Лизингодатель и Лизингополучатель в срок не позднее тридцати рабочих дней с момента принятия такого решения, заключают трехсторонний договор поручительства между Лизингодателем, Гарантийным фондом и Лизингополучателем.

4.14. По запросу Гарантийного фонда Лизингодатель в течение пяти рабочих дней предоставляет Гарантийному фонду необходимую информацию об исполнении Лизингополучателем принятых на себя обязательств по договору финансовой аренды (лизинга).

4.15. Гарантийный фонд в любое время вправе осуществлять проверку целевого использования денежных средств, любого имущества, являющегося залогом по обязательству.

5. Порядок документального оформления поручительства Гарантийного фонда.

5.1. Поручительство Гарантийного фонда документально оформляется путем заключения трехстороннего договора поручительства между Лизингодателем, Лизингополучателем и Гарантийным фондом, обеспечивающего исполнение Лизингополучателем обязательств перед Лизингодателем. Согласованная Сторонами форма договора поручительства прилагается к настоящему Соглашению и является его неотъемлемой частью. Копия договора финансовой аренды (лизинга) является обязательным приложением к договору поручительства, заключенному между Лизингодателем, Лизингополучателем и Гарантийным фондом.

5.2. В день подписания договора поручительства со стороны Лизингодателя Лизингополучатель направляет Гарантийному фонду оформленные надлежащим образом следующие документы:

5.2.1. Договор поручительства, подписанный со стороны Лизингодателя и Лизингополучателя, в 3 (трех) экземплярах для подписания Гарантийным фондом.

5.2.2. Копию договора финансовой аренды (лизинга), в обеспечение исполнения обязательств по которому предоставлено поручительство Гарантийного фонда.

5.2.3. Копии договоров, обеспечивающих исполнение обязательств Лизингополучателя по договору финансовой аренды (лизинга), указанных в договоре поручительства с Гарантийным фондом, копии договоров страхования заложенного имущества, обеспечивающего исполнение обязательств Лизингополучателя по договору финансовой аренды (лизинга), и (или) страховых полисов, с приложением копий документов, подтверждающих оплату страховой премии, и заверенные подписью уполномоченного лица и скрепленные оттиском печати Лизингодателя с проставлением заверительной надписи, содержащей слова «Копия верна», должность лица, заверившего копию документа, расшифровку подписи и дату заверения.

В случае если сделки, обеспечивающие исполнение обязательств Лизингополучателя по договору финансовой аренды (лизинга), подлежат государственной регистрации, Лизингодатель обязан представить Гарантийному фонду копии соответствующих договоров в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента государственной регистрации.

5.3. Любые изменения и (или) дополнения к договору поручительства оформляется путём подписания Сторонами дополнительного соглашения.

5.4. После подписания акта ввода в эксплуатацию предмета договора финансовой аренды (лизинга) между Лизингодателем и Лизингополучателем, Лизингодатель в срок не позднее трех рабочих дней направляет Гарантийному фонду копию указанного акта.

Копии документов должны быть заверены оттиском печати Лизингодателя и подписью уполномоченного сотрудника Лизингодателя.

6. Информационное взаимодействие Сторон

6.1. В период действия поручительства Гарантийного фонда:

6.1.1. Лизингодатель:

- не позднее 5 (пяти) рабочих дней письменно уведомляет Гарантийный фонд об исполнении Лизингополучателем своих обязательств по договору финансовой аренды (лизинга) в полном объеме (в том числе в случае досрочного исполнения обязательств);

- не позднее 5 (пяти) рабочих дней письменно уведомляет Гарантийный фонд о неисполнении (ненадлежащем исполнении) Лизингополучателем обязательств по договору финансовой аренды (лизинга) в части уплаты процентов за пользование предоставленным лизингом, а также уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами (ст.395 ГК РФ), неустойки, а также иных неустоек (штрафов, пеней), вызванных неисполнением (ненадлежащим исполнением) Лизингополучателем своих обязательств перед Лизингодателем.

- ежеквартально по состоянию на первое число месяца квартала, следующего за отчетным, не позднее 25 мая, 25 июня, 25 сентября, 25 декабря предоставляет Гарантийному фонду информацию о результатах мониторинга финансового состояния Лизингополучателя в электронном, а по запросу Гарантийного фонда в письменном виде, на адрес электронной почты Поручителя, указанный в разделе 10 настоящего Соглашения с адреса электронной почты Лизингодателя, указанного в разделе 10 настоящего Соглашения, в течение срока действия договора финансовой аренды (лизинга), обеспеченного поручительством Гарантийного фонда.

- своевременно информирует Гарантийный фонд об изменении локальных правовых актов Лизингодателя, затрагивающих правоотношения регулируемые настоящим Соглашением.

- ежеквартально, не позднее 15 числа месяца, следующего за истекшим кварталом, предоставляет Гарантийному фонду подписанные уполномоченным лицом и заверенные оттиском печати Лизингодателя документы, подтверждающие его соответствие следующим критериям:

а) отнесение Лизинговой компании к юридическому лицу - резиденту Российской Федерации, зарегистрированному в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) отсутствие негативной информации в отношении деловой репутации Лизинговой компании;

в) отсутствие фактов привлечения Лизинговой компании к административной ответственности за предшествующий год;

г) наличие сформированного портфеля договоров финансовой аренды (лизинга), заключенных с субъектами МСП, организациями инфраструктуры поддержки на дату подачи Лизинговой компанией заявления для участия в отборе, а также специализированных технологий (программ) работы с субъектами МСП;

д) наличие положительного значения собственного капитала и чистых активов за последний отчетный год;

е) наличие величины уставного капитала Лизинговой компании за последний отчетный год и за последний отчетный квартал не менее 15 млн. рублей;

ж) отсутствие нереструктурированной просроченной задолженности перед бюджетом, внебюджетными фондами и другими государственными органами;

з) отсутствие за последний отчетный год и на последнюю квартальную дату убытков, влекущих снижение стоимости чистых активов более чем на 25% по сравнению с максимально достигнутым уровнем в течение последних 12 (двенадцати) месяцев;

и) отсутствие просроченных платежей свыше 30 (тридцати) дней по обслуживанию кредитного портфеля за последние 180 (сто восемьдесят) календарных дней (положительная кредитная история);

к) отсутствие применяемых в отношении Лизинговой компании процедур несостоятельности (банкротства), в том числе наблюдение, финансовое оздоровление, внешнее управление, конкурсное производство либо санкции в виде аннулирования или приостановления действия лицензии (в случае, если деятельность подлежит лицензированию).

6.1.2. Гарантийный фонд:

- не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты получения требования Лизингодателя об исполнении Гарантийным фондом обязательств по договору поручительства, но в любом случае до удовлетворения требования, письменно уведомляет о получении такого требования Лизингополучателя;

- своевременно информирует Лизингополучателя об изменении локальных правовых актов Гарантийного фонда, затрагивающих правоотношения регулируемые настоящим Соглашением.

- имеет право беспрепятственного доступа к информации о финансово-хозяйственной деятельности Лизингополучателя, а также доступ на объекты административного, производственного и иного назначения Лизингополучателя для проверки его финансового состояния и объектов залога.

- по запросу Лизингодателя предоставляет всю документацию, необходимую для принятия последним решения о предоставлении лизинга субъекту МСП и (или) организации инфраструктуры поддержки субъектов МСП с привлечением поручительства Гарантийного фонда, в соответствии с локальными правовыми актами Лизингодателя, в том числе:

а) сообщение о размере Гарантийного фонда, его качественной и количественной структуре (расшифровка всех активов) на конец каждого квартала;

б) сообщение об объеме выданных Гарантийным фондом поручительств на конец каждого квартала;

в) бухгалтерский баланс и отчет о прибылях и убытках (Форма №№ 1, 2) в соответствии со сроками, установленными законодательством Российской Федерации для предоставления документов бухгалтерской отчетности в уполномоченный налоговый орган;

г) сведения о текущих (оставшихся) объемах лимитов Гарантийного фонда;

д) сообщение об объеме действующих обязательств Гарантийного фонда;

6.2. Стороны ежеквартально, не позднее 15 (Пятнадцатого) числа месяца, следующего за истекшим кварталом, составляют акт сверки размеров поручительств по всем действующим договорам поручительства.

7. Права и обязанности Сторон

7.1. Гарантийный фонд имеет право:

7.1.1. Ежеквартально осуществлять мониторинг деятельности Лизинговой компании, на соответствие критериям, установленным в пункте 6.1.1 настоящего Соглашения.

7.1.2. Размещать на официальном сайте Гарантийного фонда информацию о количестве и общей сумме обязательств, обеспеченных поручительствами Гарантийного фонда.

7.1.3. Проверять финансовое состояние Лизингополучателя и (или) состав и сохранность заложенного имущества, в любое время в период действия договора поручительства, в том числе запросив у Лизингополучателя текущие документы бухгалтерского учета, расшифровки заемных средств, затрат, справки об отсутствии задолженности по оплате налогов и сборов, а также иные документы.

7.1.4. Запрашивать у Лизингодателя данные финансового состояния Лизингополучателя, акты проверок заложенного имущества, иные документы и информацию в рамках взаимодействия Сторон.

При этом специалисты Гарантийного фонда по согласованию с руководством Лизингодателя вправе знакомиться с досье Лизингополучателя, снимать копии с документов, помещенных в досье, задавать вопросы сотрудникам Лизингодателя относительно финансового состояния, бизнеса Лизингополучателя, мер, принимаемых Лизингополучателем для урегулирования вопросов просроченной задолженности и иных вопросов.

7.1.5. Изменять в одностороннем порядке сумму лимита поручительств, установленную в отношении Лизинговой компании, в следующих случаях:

- 1) пересчета операционного лимита на вновь принятые условные обязательства на год;
- 2) использования установленного лимита условных обязательств на Лизинговую компанию в размере менее 50% по итогам 2 (двух) кварталов текущего финансового года;
- 3) поступления заявления Лизинговой компании об изменении лимита;
- 4) использования установленного лимита условных обязательств на Лизинговую компанию в размере 80% в текущем финансовом году;
- 5) превышения Лизинговой компанией допустимых размеров убытков в портфеле Гарантийного фонда. Допустимый размер убытков в отношении отдельной Лизинговой компании, Гарантийным фондом устанавливается индивидуально.

б) перераспределения лимитов вследствие уменьшения лимитов на определенные финансовые организации.

7.1.6. Приостановить сотрудничества с Лизинговой компанией при несоответствии Лизинговой компании критериям отбора, установленным в пункте 6.1.1 настоящего Соглашения, а также в случае непредоставления Лизинговой компанией документов, подтверждающих соответствие Лизинговой компании установленным критериям, в порядке, предусмотренном настоящим Соглашением.

7.2. Гарантийный фонд обязан:

7.2.1. Информировать субъектов МСП и организации инфраструктуры поддержки субъектов МСП о взаимодействии с Лизингодателем в рамках настоящего Соглашения.

7.2.2. Предоставлять поручительства субъектам МСП и организациям инфраструктуры поддержки субъектов МСП в пределах лимитов, установленных настоящим Соглашением.

7.2.3. Направлять документацию, необходимую для принятия Лизингодателем решения о предоставлении лизинга субъекту МСП и (или) организации инфраструктуры поддержки субъектов МСП с привлечением поручительства Гарантийного фонда.

7.2.4. Рассматривать заявки, поступающие от Лизингодателя при условии комплектности документов и времени предоставления заявки в сроки, установленные пунктом 4.10 настоящего Соглашения.

7.2.5. Размещать на официальном сайте Гарантийного фонда отчет о своей деятельности и промежуточный бухгалтерский баланс за отчетный период.

7.2.6. Своевременно предоставлять Лизингодателю по его запросу информацию о Гарантийном фонде и информировать Лизингодателя о принятии и (или) утверждении документов, регламентирующих взаимодействие Сторон в рамках настоящего Соглашения.

7.3. Лизингодатель имеет право:

7.3.1. Самостоятельно принимать решение о предоставлении финансирования субъекту МСП и (или) организации инфраструктуры поддержки субъектов МСП, структуре и форме финансирования.

7.3.2. Требовать от Гарантийного фонда сохранения в тайне информации о направляемых заявках на предоставление поручительства, а также сохранения в тайне индивидуальных признаков договоров финансовой аренды (лизинга), таких как наименование и местонахождение Лизингополучателя, процентная ставка и срок договора.

7.3.3. Досрочно расторгнуть настоящее Соглашение, предварительно уведомив Гарантийный фонд в срок не позднее, чем за 30 (Тридцать) календарных дней до даты досрочного расторжения Соглашения.

7.4. Лизингодатель обязан:

7.4.1. Проводить взвешенную и осмотрительную политику кредитования субъектов МСП и организаций инфраструктуры поддержки субъектов МСП;

7.4.2. Предоставлять Гарантийному фонду заключение о финансовом состоянии Лизингополучателя и копии документов, представленных Лизингополучателем для получения финансирования, в целях принятия решения Гарантийным фондом о предоставлении поручительства.

7.4.3. При предоставлении лизинга субъектам МСП и (или) организациям инфраструктуры поддержки субъектов МСП в рамках настоящего Соглашения, заключать с Гарантийным фондом и субъектами МСП или организациями инфраструктуры поддержки субъектов МСП договор поручительства, форма которого является приложением к настоящему Соглашению и его неотъемлемой частью.

7.4.4. Ежеквартально проводить мониторинг финансового состояния Лизингополучателя в течение срока действия договора финансовой аренды (лизинга), обеспеченного поручительством Гарантийного фонда

7.4.5. Ежеквартально предоставлять Гарантийному фонду документы на электронном, а по запросу Гарантийного фонда на бумажном носителе, на адрес электронной почты Гарантийного фонда, указанный в разделе 10 настоящего Соглашения с адреса электронной почты Лизингодателя, указанного в разделе 10 настоящего Соглашения, позволяющие осуществить Гарантийному фонду мониторинг деятельности Лизингодателя, на соответствие критериям, установленным пунктом 6.1.1 настоящего Соглашения.

7.4.6. Предоставить Гарантийному фонду в течение 5 (Пяти) рабочих дней после совершения платежа по договору купли-продажи (поставки) Лизингодателем копию платежного документа, подтверждающего факт оплаты Лизингодателем предмета лизинга по договору купли-продажи (поставки), заверенную подписью уполномоченного лица и оттиском печати Лизингодателя. В течение 5 (Пяти) рабочих дней после факта передачи предмета лизинга Лизингополучателю предоставить Гарантийному фонду копию акта приема-передачи предмета лизинга, заверенную подписью уполномоченного лица и оттиском печати Лизингодателя.

7.5. Стороны совместно обязуются:

7.5.1. Сотрудничать по вопросам организации и проведения совместных семинаров, информационных кампаний, презентаций, направленных на информирование субъектов МСП и организаций инфраструктуры поддержки субъектов МСП о существующих формах поддержки, а также иных мерах, направленных на содействие развитию малого и среднего предпринимательства Смоленской области, о технологиях и формах инвестиций в средства производства на основе финансовой аренды (лизинга) и иным вопросам в рамках реализации настоящего Соглашения.

7.5.2. Обеспечивать конфиденциальность передаваемой Сторонами в рамках настоящего Соглашения информации, не допуская ее передачи третьим лицам.

8. Иные условия.

8.1. Обмен между Сторонами информацией и всеми документами, оговоренными в настоящем Соглашении, возможен по электронной почте с последующим представлением оригиналов документов при помощи почтовой связи либо нарочно.

8.2. Досрочное расторжение Соглашения не влечет за собой автоматического досрочного расторжения (прекращения) ранее заключенных с Лизинговой компанией договоров поручительства и отказ со стороны Гарантийного фонда от исполнения обязательств по ним.

8.3. С момента получения Гарантийным фондом уведомления Лизинговой компании о досрочном расторжении заключенного с Гарантийным фондом Соглашения новые договоры поручительства с Лизинговой компанией, направившим такое уведомление, Гарантийным фондом не заключаются.

9. Заключительные положения

9.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует бессрочно.

9.2. Все споры и разногласия, связанные с изменением, расторжением и исполнением Соглашения, Стороны будут решать путем переговоров. В случае невозможности разрешения данных споров и разногласий посредством переговоров Сторон, спор подлежит разрешению в Арбитражном суде Смоленской области.

9.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Соглашению должны быть составлены письменно в виде дополнительных соглашений, подписанных обеими Сторонами, с обязательной ссылкой на настоящее Соглашение. При этом условия они будут являться неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

9.4. Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

10. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон.

Гарантийный фонд:

Лизинговая компания:

<p>Микрокредитная компания «Смоленский областной фонд поддержки предпринимательства» (МКК СОФПП)</p> <p>Место нахождения (почтовый адрес): 214014, г. Смоленск, ул. Ф. Энгельса, д. 23 Тел.: (4812) 777-077 e-mail: sofppm@yandex.ru ИНН 6731027048 КПП 673101001 ОГРН 1026701431822 р/счет 40701810259000000024 в СМОЛЕНСКОМ ОТДЕЛЕНИИ №8609 ПАО СБЕРБАНК к/с 30101810000000000632 БИК 046614632</p>	<p>Место нахождения (почтовый адрес):</p> <p>Тел.:</p> <p>e-mail:</p> <p>ИНН</p> <p>КПП</p> <p>ОГРН</p> <p>р/счет</p> <p>к/с</p> <p>БИК</p>
<p>Генеральный директор</p> <p style="text-align: right;">/Е.В. Силаков/</p>	<p style="text-align: center;">// _____</p>